

SCHEDA DI FATTIBILITÀ

1_AN6.01 - Lotto libero in via degli Ortali, Montisi



Estratto di Piano Operativo

Assegnazione delle classi di PERICOLOSITA'		
Geologica	Sismica	Idraulica
G.2	S.2*	-

Progetto norma

idr - aree per gli interventi diretti residenziali

vp - aree a verde di uso pubblico

vr - aree a verde privato

pp - aree a parcheggio di uso pubblico

TAV. 1

Geologia:	AN6.01 - L'intervento residenziale si sviluppa in un lotto ineditato lungo il tessuto residenziale più recente ad ovest della frazione, in via degli Ortali.
Geomorfologia:	Sabbie e arenarie gialle (PLIs),
MOPS	-
Pericolosità geologica:	Zone stabili suscettibili di amplificazioni locali (Z9)
Pericolosità sismica locale:	Pericolosità geologica media (G.2)
Pericolosità idraulica:	Pericolosità sismica locale media (S.2*)
Battenti Tr 200 (media):	-
Magnitudo:	-
PAI dissesti:	-
PGRA:	-
L'intervento si configura come intervento diretto (ID). La realizzazione di interventi di nuova edificazione o di nuove infrastrutture è subordinata all'esito degli studi geologici, idrogeologici e geotecnici che dovranno essere redatti sulle risultanze di apposita campagna geognostica e sismica. Secondo quanto previsto dalla scheda norma, l'area di intervento presenta una superficie massima edificabile di 120 mq e altezza massima 7 m per un totale di 840 mc. L'intervento rientra pertanto in classe d'indagine 2 con volumetria inferiore a 1500 mc: ai sensi dell' allegato 1 - art.5 regolamento 1R/2022 dovranno essere predisposte indagini per la caratterizzazione geotecnica e quindi una campagna d'indagine geognostica con almeno 1 verticale d'indagine, al fine di avere un accurato modello geotecnico del sottosuolo di fondazione.	
Per la caratterizzazione geofisica dei terreni: la misura delle velocità delle onde di taglio (Vs) potrà essere effettuata utilizzando idonee metodologie sismiche di superficie (attive/passive). I requisiti di attuazione dell'intervento sono indicati in funzione delle specifiche indagini da eseguirsi a livello edificatorio ai sensi del D.M. 17/01/2018 e D.P.G.R. 19/1/2022 n. 1/R.	
L'intervento non presenta particolari condizionamenti dal punto di vista idraulico.	

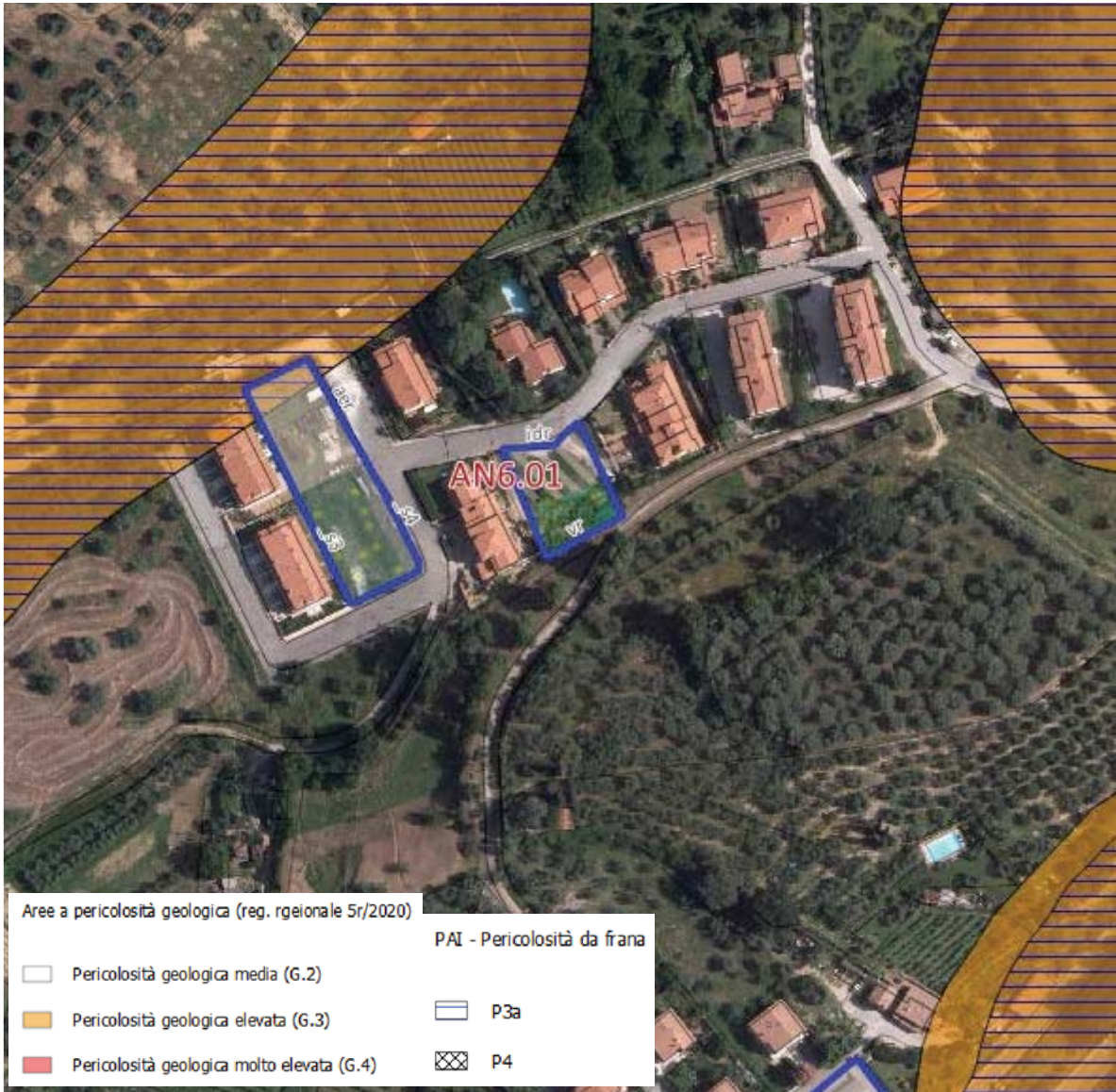


Figura 1-estratto di pericolosità geologica



Figura 2-estratto di pericolosità sismica locale